МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Уральский железнодорожный техникум» (ГАПОУ СО «Уральский железнодорожный техникум», ГАПОУ СО «УрЖТ»)

ПРИКАЗ

«21» января 2025 г. № 10-ОД

Екатеринбург

Об установлении стоимости оплаты за проживание в общежитии для студентов очного отделения на 2025 год

В соответствии со статьей 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ, «Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утвержденных Минобрнауки РФ 20.30.2014 № НТ-362/09, с приказом Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 05.05.2015 № 187-Д « Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) в общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования, программам профессиональной подготовки по очной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения, в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области, подведомственных Министерству общего и профессионального образования Свердловской области», нормативами и тарифам, установленных местными (территориальными) нормативными актами, и в соответствии с протоколом заседания Студенческого совета ГАПОУ СО «УрЖТ» от 13.01.2025 № 1

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 01.01.2025 стоимость оплаты за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для студентов очного отделения, проживающих в общежитии техникума, согласно расчету стоимости проживания в общежитии для студентов очного отделения ГАПОУ СО «УрЖТ»:

1.1.Обучающимся за счёт средств областного бюджета (приложение № 1):

1) Летний период (в месяц за 1 койко-место.): май, июнь - 530 руб. 00 коп. (ежемесячно), сентябрь - 587 руб. 00 коп.;

2) Зимний период (в месяц за 1 койко-место.): январь – 540 руб.00 коп., февраль – апрель – 700 руб. 00 коп. (ежемесячно), октябрь – декабрь – 780 руб. 00 коп. (ежемесячно);

1.2. Обучающимся за счет физических и (или) юридических лиц (приложение № 2):

1) Летний период (в месяц за 1 койко-место.): май, июнь – 977 руб. 00 коп. (ежемесячно), сентябрь – 1090 руб. 00 коп.;

2) Зимний период (в месяц за 1 койко-место.): январь – 938 руб.00 коп., февраль – апрель – 1314 руб. 00 коп. (ежемесячно), октябрь – декабрь – 1479 руб. 00 коп. (ежемесячно).

2. Ярославцевой Н.В., воспитателю:

2.1. В срок до 25 числа каждого месяца подавать сведения в бухгалтерию об изменении списков, проживающих в общежитии.

2.2. Обеспечить своевременную оплату за проживание в общежитии студентов очной формы обучения.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Камаеву В.В., главного бухгалтера.

Директор О.Г. Шокова

Приложение 1
к приказу ГАПОУ СО «УрЖТ»
от «21» января 2025 г. № 10-ОД
«Об установлении стоимости оплаты за проживание в общежитии для студентов очного отделения на 2025 год»

Расчёт стоимости проживания в общежитии для студентов очного отделения ГАПОУ СО «УрЖТ», обучающихся за счёт средств областного бюджета

Тариф на 01.01.2025

из расчёта S=6 м^2 на одного человека (в соответствии с Жилищным кодексом РФ)

Жилищно- коммунальные услуги	Норматив потребления	Тариф	Начисление	К оплате (руб.)
Пользование жилым помещением (найм) Коэффициент в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии	6	18,70 0,75	18,70 х 6 кв.м. х0,75	84,15
Холодное водоснабжение	2,55	44,59	2,55 куб. м. х 44,59 руб. х 0,5	56,85
Водоотведение	4,22	31,96	4,22 куб. м. х 31,96 руб. х 0,5	67,44
Горячее водоснабжение	1,67	44,59	1,67 куб. м. х 44,59 руб. х 0,5	37,23
Нагрев	0,0235	2393,48	0,0235 Гкал х 1,67 х 2393,48 руб. х 0,5	46,97
Обращение ТКО	0,137	687,49	0,137 куб. м. х 687,49 руб. х 0,5	47,09
Отопление	0,0235	2393,48	0,0235 Гкал х 2393,48руб. х 6 кв.м х 0,5	168,74
Электроснабжение:	97 кВт	3,93	97 кВт х 3,93 х 0,5	190,61
ВСЕГО без отопления				530
ВСЕГО с отоплением				700

Тариф на 01.07.2025

Жилищно- коммунальные услуги	Норматив потребления	Тариф	Начисление	К оплате (руб.)
Пользование жилым помещением (найм) Коэффициент в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии	6	18,70 0,75	18,70 х 6 кв.м. х0,75	84,15
Холодное водоснабжение	2,55	51,77	2,55 куб. м. х 51,77руб. х 0,5	66,01
Водоотведение	4,22	34,08	4,22 куб. м. х 34,08 руб. х 0,5	71,91
Горячее водоснабжение	1,67	51,77	1,67 куб. м. х 51,77 руб. х 0,5	43,23
Нагрев	0,0235	2752,48	0,0235 Гкал х 1,67 х 2752,48 руб. х 0,5	54,01
Обращение ТКО	0,137	776,86	0,137 куб. м. х 776,86 руб. х 0,5	53,21
Отопление	0,0235	2752,48	0,0235 Гкал х 2752,48 руб. х 6 кв.м х 0,5	194,05
Электроснабжение:	97 кВт	4,43	97 кВт х 3,93 х 0,5	214,86
ВСЕГО без отопления				587
ВСЕГО с отоплением				780

В соответствии со статьей 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ, «Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утв. Минобрнауки РФ 20.30.2014 № НТ-362/09 размер стоимости за проживание в общежитии снижен на коэффициент **0,5** (оплачивается за счёт бюджетных средств), усреднён и установлен в размере:

1) Летний период (в месяц за 1 койко-место.): май – июнь – 530 руб. 00 коп., сентябрь – 587 руб. 00 коп.,

2) Зимний период (в месяц за 1 койко-место.): январь – 540 руб.00 коп., февраль-апрель – 700 руб. 00 коп., октябрь – декабрь – 780 руб. 00 коп.

Расчет размера платы за пользование жилым помещением в общежитии производить на основании:

– Постановления РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды, нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области»;

– Постановления РЭК Свердловской области от 10.12.2024 № 130-ПК «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области на 2025 год»;

– Постановления РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области» (с дополнениями и изменениями);

– Постановления РЭК Свердловской области от 17.12.2024 №241-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области по установлению тарифов на услуги горячего водоснабжения организациям, осуществляющим горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения»;

– Постановления РЭК Свердловской области от 12.12.2024 №175-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»;

– Постановления РЭК Свердловской области от 31.07.2019 № 84-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Свердловской области»;

– Постановления РЭК Свердловской области от 12.12.2024 №173-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и о внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург»»

– Постановления Администрации города Екатеринбурга от 22.06.2017 №1091 «Об утверждении ставок платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (изм. от 29.03.2024 № 765);

– Постановления РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в границах муниципального образования «город Екатеринбург»;

– Постановления РЭК Свердловской области от 17.12.2024 № 230-ПК «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2023 №89-ПК «Об установлении долгосрочных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую Екатеринбургским муниципальным унитарным предприятием «Специализированная автобаза» (город Екатеринбург)»;

– Приказа Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 05.05.2015 № 187-Д « Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) в общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования, программам профессиональной подготовки по очной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения, в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области, подведомственных министерству общего и профессионального образования Свердловской области».

– Постановления Администрации города Екатеринбурга от 24.10.2022 № 3279 «Об утверждении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилого фонда».

Приложение 2
к приказу ГАПОУ СО «УрЖТ»
от «21» января 2025 г. № 10-ОД
«Об установлении стоимости оплаты за проживание в общежитии для студентов очного отделения на 2025 год»

Расчёт стоимости проживания в общежитии для студентов очного отделения ГАПОУ СО «УрЖТ», обучающихся на платной основе

Тариф на 01.01.2025

из расчёта S=6 м^2 на одного человека (в соответствии с Жилищным кодексом РФ)

Жилищно- коммунальные услуги	Норматив потребления	Тариф	Начисление	К оплате (руб.)
Пользование жилым помещением (найм) Коэффициент в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии	6	18,70 0,75	18,7 х 6 кв.м. х0,75	84,15
Холодное водоснабжение	2,55	44,59	2,55 куб. м. х 44,59 руб.	113,7
Водоотведение	4,22	31,96	4,22 куб. м. х 31,96 руб.	134,87
Горячее водоснабжение	1,67	44,59	1,67 куб. м. х 44,59 руб.	74,47
Нагрев	0,0235	2393,48	0,0235 Гкал х 1,67 х 2393,48 руб.	93,93
Обращение ТКО	0,137	687,49	0,137 куб. м. х 687,49 руб.	94,19
Отопление	0,0235	2393,48	0,0235 Гкал х 2393,48 руб. х 6 кв.м	337,48
Электроснабжение:	97 кВт	3,93	97 кВт х 3,93	381,21
ВСЕГО без отопления				977
ВСЕГО с отоплением				1314

Тариф на 01.07.2025

Жилищно- коммунальные услуги	Норматив потребления	Тариф	Начисление	К оплате (руб.)
Пользование жилым помещением (найм) Коэффициент в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии	6	18,70 0,75	18,7 х 6 кв.м. х0,75	84,15
Холодное водоснабжение	2,55	51,77	2,55 куб. м. х 51,77 руб.	132,01
Водоотведение	4,22	34,08	4,22 куб. м. х 34,08 руб.	143,82
Горячее водоснабжение	1,67	51,77	1,67 куб. м. х 51,77 руб.	86,46
Нагрев	0,0235	2752,48	0,0235 Гкал х 1,67 х 2752,48 руб.	108,02
Обращение ТКО	0,137	776,86	0,137 куб. м. х 776,86 руб.	106,43
Отопление	0,0235	2752,48	0,0235 Гкал х 2752,48 руб. х 6 кв.м	388,10
Электроснабжение:	97 кВт	4,43	97 кВт х 4,43	429,71
ВСЕГО без отопления				1090
ВСЕГО с отоплением				1479

1) Летний период (в месяц за 1 койко-место.): май – июнь - 977 руб. 00 коп., сентябрь – 1090 руб. 00 коп.;

2) Зимний период (в месяц за 1 койко-место.): январь – 938 руб.00 коп., февраль-апрель - 1314 руб. 00 коп., октябрь – декабрь – 1479 руб. 00 коп.

Расчет размера платы за пользование жилым помещением в общежитии производить на основании:

- Постановления РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды, нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области»;
- Постановления РЭК Свердловской области от 10.12.2024 № 130-ПК «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области на 2025 год»;
- Постановления РЭК Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области» (с дополнениями и изменениями);
- Постановления РЭК Свердловской области от 17.12.2024 № 241-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области по установлению тарифов на услуги горячего водоснабжения организациям, осуществляющим горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения»;
- Постановления РЭК Свердловской области от 12.12.2024 № 175-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»;
- Постановления РЭК Свердловской области от 31.07.2019 № 84-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Свердловской области»;
- Постановления РЭК Свердловской области от 12.12.2024 № 173-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и о внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории муниципального образования «город Екатеринбург»»
- Постановления Администрации города Екатеринбурга от 22.06.2017 № 1091 «Об утверждении ставок платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (изм. от 29.03.2024 № 765);
- Постановления РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в границах муниципального образования «город Екатеринбург»;
- Постановления РЭК Свердловской области от 17.12.2024 № 230-ПК «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2023 №89-ПК «Об установлении долгосрочных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую Екатеринбургским муниципальным унитарным предприятием «Специализированная автобаза» (город Екатеринбург)»;
- Приказа Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 05.05.2015 № 187-Д « Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) в общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования, программам

профессиональной подготовки по очной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения, в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области, подведомственных министерству общего и профессионального образования Свердловской области».

– Постановления Администрации города Екатеринбурга от 24.10.2022 № 3279 «Об утверждении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилого фонда».